

**АКТ об исполнении обязательств
по Договору аренды земельного участка с правом выкупа № АСБ-12\17(ОМА-1\17) от 27.10.2017**

г. Москва

«01» сентября 2018 г.

ЗАО «УК «Евразия» Д.У. ЗПИФ недвижимости «Восход» (Правила доверительного управления зарегистрированы ФСФР России 17.02.2011 г., № 2059-94173400), именуемое в дальнейшем «Продавец», в лице Генерального директора Доманова А.Ю., действующего на основании Устава, с одной стороны, и

АО «Открытые мастерские», именуемое в дальнейшем «Покупатель», в лице Генерального директора Владова Антона Юрьевича, с другой стороны, при совместном упоминании - «Стороны», составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Покупатель в полном объеме уплатил выкупную цену объекта (земельный участок, кадастровый № 50:22:0010105:13243) по Договору аренды земельного участка с правом выкупа № АСБ-12\17(ОМА-1\17) от 27.10.2017 (далее – Договор) в размере 400 000 000,00 (четыреста миллионов) рублей 00 копеек (НДС не облагается).
2. Стороны Договора считают обязательства по Договору исполненными и не имеют друг к другу взаимных претензий.
3. Настоящий Акт составлен в 3 (трех) экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному экземпляру для каждой из Сторон, и один – для органа, осуществляющего государственную регистрацию прав на недвижимое имущество и сделок с ним.

ПОДПИСИ СТОРОН:

Продавец: ЗАО «УК «Евразия» Д.У. ЗПИФ недвижимости «Восход»

Генеральный директор  /Доманов А.Ю.



Покупатель: АО «Открытые мастерские»

Генеральный директор  / Владов А.Ю.

